



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA

Sede Centrale di Napoli

S.U.A. di Caserta – Sub S.U.A. 2

Via Cesare Battisti n. 16 – 81100 Caserta

Tel. 0823/448321

pec: [oopp.caserta@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.caserta@pec.mit.gov.it) - email: [personale.noce@mit.gov.it](mailto:personale.noce@mit.gov.it)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**ENTE DELEGATO DAL COMUNE DI SAN TAMMARO (CE)**

**Convenzione di Rep. n. 216 S.U.A./CE del 26.08.2014**

M\_INF-PRNA  
Provveditorato Interregionale OO.PP. Campania  
Molise  
NO-CE  
REGISTRO UFFICIALE  
Prot. 0040524-16/12/2016-USCITA

## DISCIPLINARE DI GARA

### I. INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO E SULL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O ENTE AGGIUDICATORE

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede di Caserta – Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 50/2016 e Stazione Unica Appaltante ex legge 136/2010 - Ente delegato dal Comune di San Tammaro (CE) - Ufficio Responsabile Sub S.U.A. 2 di Caserta - pec: [oopp.caserta@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.caserta@pec.mit.gov.it) - email: [personale.noce@mit.gov.it](mailto:personale.noce@mit.gov.it)

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'edificio pubblico denominato Scuola elementare statale "De Amicis" sito alla Via Domenico Capitelli nel Comune di San Tammaro(CE)

**CIG:** 6874806561 CUP: H24H08000000002 CPV 45214210-5 lavori costruzione scuole elementari  
Importo complessivo dell'appalto pari ad €. 1.349.788,72 oltre IVA.

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.lgs.

**DATA DI ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA :** Il giorno 05/11/17 alle ore 9,00 presso la sede della SUA di Caserta del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania, il Molise la Puglia e la Basilicata Sede Centrale di caserta, Via Cesare Battisti n. 16 – Caserta, si terrà la prima seduta pubblica di gara. Le successive sedute saranno convocate mediante pubblicazione di avviso sul sito informatico di questa Amministrazione <http://www.proweditorato-ooppcampaniamolise.it> al link Ufficio di Stazione Unica Appaltante (SUA) – SUA2 di Caserta - Gare in corso - Comune di San Tammaro (CE) - lavori di adeguamento sismico, dell'edificio pubblico denominato Scuola elementare statale "De Amicis" sito alla Via Domenico Capitelli nel Comune di San Tammaro(CE)

**IMPORTO COMPLESSIVO A MISURA A BASE D'APPALTO:** €. 1.349.788,72, di cui €. 1.279.117,40 per lavori posti a base di gara e soggetti a ribasso, ed €. 70.671,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI :** giorni 274 naturali consecutivi

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Categoria	Descrizione	Classe	Importo
OG1	Edifici civili e industriali	III bis	€ 1.349.788,72 prevalente

**FINANZIAMENTO:** Fondi di bilancio della Regione Campania D.D. 186/2016 e D.D. 635/2016 del 18/07/2016

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA:** Ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 50/2016 gli Operatori Economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del medesimo D.lgs. nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli Operatori Economici, i Raggruppamenti di Operatori Economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del D.Lgs 50/2016. Sono, altresì ammessi, gli Operatori Economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** I concorrenti dovranno presentare il plico contenente l'offerta e la documentazione a pena l'esclusione dalla gara a mezzo del servizio postale raccomandato, ovvero mediante agenzia di recapito, entro le ore 12:00 del giorno 03/01/17 **ESCLUSIVAMENTE** al seguente indirizzo:

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche, per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, Sede di Caserta – S.U.A.2 di Caserta, Via Cesare Battisti n. 16 – Caserta - Ufficio ricezione plichi – 1° piano.

Oltre tale termine non saranno ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà essere sigillato con modalità idonee a garantire la riservatezza e l'integrità della documentazione contenuta (ceralacca, nastro adesivo antistrappo etc.), controfirmato su tutti i lembi di chiusura e recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno 4 buste che, a loro volta, **pena l'esclusione dalla gara**, dovranno essere sigillate con le modalità sopradescritte, controfirmate su tutti i lembi di chiusura e recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente la dicitura, rispettivamente, "**Busta A – Documentazione Amministrativa**" - "**Busta B – Offerta Offerta Tecnica**" – "**Busta C – Offerta Tempo**" – "**Busta D – Offerta Economica**".

Nella **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** dovranno essere inseriti i seguenti documenti ed attestazioni, essenziali a fornire all'Amm.ne le informazioni necessarie ed inderogabili sull'O.E. che intende partecipare alla procedura che sono di seguito distinte in conformità alle sezioni Parte II, Parte III e Parte IV del DGUE.

## **II. INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO**

- 1. Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante nella quale dovranno essere indicati i dati identificativi dell'Operatore Economico, denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, e-mail pec o dati equipollenti. Il concorrente dovrà indicare le modalità con le quali intende partecipare alla procedura, se operatore singolo od associato e, in tale ultima ipotesi, dovrà indicare le quote di partecipazione all'associazione, comunque costituita, e specificare le parti del servizio

che saranno eseguite dai singoli Operatori Economici riuniti o consorziati. Nella domanda dovrà essere precisato l'eventuale utilizzo, ai fini della partecipazione, dei requisiti di altro soggetto mediante ricorso all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 ed indicare, in tal caso, tutti i dati identificativi delle ditte ausiliarie, così come richiesti per il concorrente.

L'Operatore Economico dovrà dichiarare che l'offerta formulata implica la piena conoscenza ed accettazione senza riserva di tutti gli elaborati progettuali, comprensivi delle eventuali risposte ai Quesiti formulati, che formano parte integrante e sostanziale degli atti di gara, di essere a conoscenza ed accettare che la partecipazione all'appalto impone, in caso di aggiudicazione, il rimborso alla Stazione Appaltante delle spese sostenute per la pubblicazione del Bando di gara sulla G.U. della Repubblica Italiana così come disposto dal D. Lgs. 50/2016 e dalla legge 21/2016.

Nel caso di Consorzio ordinario o A.T.I. non ancora costituiti la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto consorzio o associazione temporanea; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autenticata, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, la documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

### **III. MOTIVI DI ESCLUSIONE**

**2 . Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio con la quale, i predetti soggetti attestino di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna, divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, in nessuno dei seguenti reati:**

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale i soci e il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, cessati dalle cariche nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando relativo alla presente procedura, dovranno dichiarare l'insussistenza delle suddette cause ostative.

Nei casi di cessione di azienda, fusione e incorporazione societaria, affitto d'azienda i legali rappresentanti e il direttore tecnico delle società cedenti, incorporate, fuse o affittuarie con altra società, sono considerati come rientranti fra i soggetti «cessati dalla carica» e pertanto dovranno produrre la dichiarazione di cui al precedente punto qualora la vicenda societaria sia avvenuta nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara.

**L'esclusione e/o il divieto operano anche per detti soggetti qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.**

**3. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 dal rappresentante legale della ditta o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il concorrente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 attesta :**

- a) che a suo carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- b) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, così come individuate all'art. 80 comma 4) del D.lgs. 80/2016, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito, ovvero di aver ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, **prima della presentazione dell'offerta.**
- c) di non aver commesso infrazioni gravi, debitamente accertate relativamente alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro e di aver rispettato gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X al D.lgs 50/2016;
- d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 D.lgs 50/2016;
- e) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità ;
- f) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse non diversamente risolvibile per essere intervenuto nello svolgimento di procedure di aggiudicazione di appalti e/o concessioni influenzandone, in qualsiasi modo, i risultati, ovvero per aver avuto direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto di procedure di appalto o di concessione;
- g) di non essere in una situazione che comporta una distorsione della concorrenza derivante da precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 comma 1 del D.lgs 50/2016, ovvero di trovarsi in una delle condizioni ivi previste ma che tale circostanza non incide sulla legittimità procedura poichè non comporta una violazione dei principi di non discriminazione e di trasparenza; In tale ipotesi il concorrente verrà invitato a provare, entro un termine non superiore a dieci giorni, che la partecipazione alla preparazione della procedura di aggiudicazione dell'appalto non costituisce causa di alterazione della concorrenza.;
- h) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la

pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- i) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione ovvero di essere stato iscritto ma il periodo di interdizione si è concluso;
- j) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, ovvero di essere incorso nella violazione ma che è trascorso un anno dall'accertamento definitivo della violazione e ne è stata disposta la rimozione;
- k) di non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge 68/99 e precisa le condizioni esonerazione e/o di non assoggettabilità, ovvero dichiara di essere soggetto e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99 ;
- l) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 ;
- m) di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

**Le cause di esclusione previste nella presente Sezione III non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al presente affidamento.**

**IV. CRITERI DI SELEZIONE** - I criteri di selezione richiesti per la partecipazione all'appalto comprendono i requisiti di idoneità professionale, i requisiti di capacità economica e finanziaria ed i sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale

#### **Requisiti di idoneità professionale**

**4. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 dal rappresentante legale della ditta o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il concorrente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 attesta:**

- a) di essere iscritto, nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività inerente l'oggetto della gara nonché: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, la composizione societaria con l'espressa indicazione delle quote percentuali di capitale possedute, la sede legale, il codice attività, i nominativi, le date di nascita e le residenze dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, degli eventuali direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara. Da detta dichiarazione dovrà, altresì, risultare l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011;  
I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 83 Del D. Lgs. 50/2016.

Tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna impresa partecipante sia in forma singola che associata, A.T.I. o Consorzio Ordinario.

- b) di essere iscritto, per le Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative, presso il Ministero dello Sviluppo Economico.

I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 83, del D. Lgs. 50/2016.

Tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna impresa partecipante sia in forma singola che associata, A.T.I. o Consorzio Ordinario.

#### **Capacità economica – finanziaria e tecniche – professionali :**

- c) il possesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più dichiarazioni attestanti il possesso di certificazione SOA di cui all'art.61 del DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, e che documenti possesso di qualificazione per le categorie OG1 classifica III bis.
- d) indica le lavorazioni che intende eventualmente subappaltare indicando con precisione le categorie e le percentuali oggetto di sub-appalto ;

#### **Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale**

- e) di essere in possesso di certificazione di sistema di qualità di cui all'art. 87 del D.lgs. 50/2016 conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità, per lo specifico settore oggetto dell'appalto, rilasciato da organismi accreditati ai sensi della normativa europea della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna ditta partecipante sia in forma singola che Associata, A.T.I. o Consorzio .

#### **V. ULTERIORI DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DALLE NORME VIGENTI E DALLA NATURA DELL'APPALTO**

- 5. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 dal rappresentante legale della ditta o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il concorrente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara :

- a) di aver esaminato direttamente o con delega a personale dipendente, gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul posto di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- b) di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata nel relativo elaborato progettuale ed il costo della manodopera nella misura predeterminata dall'Amministrazione;

- c) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- d) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- e) di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC)
- f) di aver formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi derivanti dall'applicazione del C.C.N.L. di categoria e di impegnarsi al rispetto del medesimo per tutta la durata dei lavori.
- g) di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- h) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Stazione Appaltante con la Prefettura/U.T.G. di Caserta, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgcaserta.it>, e che qui s'intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- i) di essere a conoscenza che i processi verbali di aggiudicazione delle Amministrazione dello Stato sono ricevuti da un funzionario designato quale Ufficiale Rogante, ai sensi dell'art. 95 del R.D. 23.05.1924 n. 827 e di impegnarsi, pertanto, in caso di aggiudicazione, al pagamento alla S.U.A. di Caserta degli oneri fiscali relativi all'imposta di bollo ed all'imposta di registro dei verbali di gara, redatti in forma pubblico-amministrativa.

6. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP dell'impresa;

7. **Garanzia provvisoria emessa a favore del Comune di San Tammaro (CE) dell'importo di € 26.995,77 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto**, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art.93 del D.lgs. 50/2016 prestata sotto forma di cauzione o di fideiussione, conformi agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, ovvero dal procuratore del soggetto fideiussore. Tale sottoscrizione dovrà essere autenticata da notaio previo accertamento dell'identità del soggetto sottoscrittore e verifica in capo al medesimo dei poteri di impegnare l'istituto di credito o l'impresa assicuratrice. La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione autenticata, tramite notaio, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri, iscritti nell'albo speciale di cui all'art. 106 del Decreto leg.vo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del decreto legislativo n. 58/1998 in forza dell'art.28, comma1, del decreto Leg.vo n. 169/2012.

In ogni caso la garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del c.c., la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia, inoltre, deve avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la stessa, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura, per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Per le Associazioni Temporanee d'Impresa non ancora costituite, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante delle ditte medesime.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento

(CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. I concorrenti potranno beneficiare delle ulteriori garanzie previste dall'art.93, comma 7, del decreto leg.vo n.50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui sopra, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

8. **Dichiarazione di impegno – a pena di esclusione** - da parte di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a prestare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.
9. Documentazione attestante il versamento della somma di € 140,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, **ESCLUSIVAMENTE**, pena l'esclusione dalla gara, con le modalità e i termini di cui alle Istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2015.

Per eseguire il pagamento l'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato. La mancata presentazione della suddetta documentazione comporterà l'esclusione dalla gara.

**Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9) del D.lgs 50/2016.**

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni contenenti le indicazioni richieste nel documento di gara unico europeo obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura dell'1% dell'importo a base d'appalto e comunque non superiore ad € 5.000,00. In tal caso il concorrente sarà invitato ad integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie ed a presentare contestualmente un documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione. Decorso inutilmente il termine perentorio assegnato dall'Amministrazione il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiederà, comunque, la regolarizzazione senza applicazione della sanzione e,



**decorso inutilmente il termine perentorio assegnato dall'Amministrazione, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.**

**Comporteranno, in ogni caso l'esclusione dalla procedura le irregolarità essenziali della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto delle dichiarazioni rese o del soggetto responsabile delle stesse.**

**Nel caso di partecipazione da parte di Consorzi, i concorrenti che utilizzeranno tale forma partecipativa, dovranno, oltre a quanto prescritto, produrre i seguenti documenti:**

**Consorzi ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) D.lgs 50/2016**

1. Dichiarazione che indichi per quali consorziati il Consorzio concorre;
2. Le società consorziate per i quali il consorzio ha dichiarato di concorrere, dovranno produrre le dichiarazioni di cui alla sezione III MOTIVI DI ESCLUSIONE del documento di gara unico europeo (DGUE), le dichiarazioni espressamente previste nel presente disciplinare. A queste ultime è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara, pena l'esclusione dalla procedura sia del consorzio sia dei consorziati designati. In caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'art. 353 c.p. In caso di aggiudicazione, i soggetti esecutori dei lavori, non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

Per i Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) del D.lgs 50/2016, costituiti da meno di cinque anni, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi posseduti dalle singole imprese consorziate esecutrici, sono sommati in capo al consorzio.

**A.T.I. o Consorzi Ordinari di concorrenti ex art. 45, Comma 2, lett. d) ed e) D.lgs 50/2016 o GEIE**

1. Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

**E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti ed in tal caso occorrerà presentare dichiarazione :**

1. che indichi a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza;
2. di impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzio o GEIE;
3. dalla quale risulti la quota di partecipazione di ciascuna impresa in termini percentuali e le parti della prestazione che saranno eseguite da ciascun concorrente associato o consorziato.

**E' ammessa la partecipazione di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete ed i concorrenti che utilizzeranno la predetta forme partecipativa dovranno, oltre a quanto prescritto, produrre i seguenti documenti:**

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

**E' facoltà delle ditte fare ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, fermi restando i limiti previsti dal comma 11 del medesimo articolo, ed in tal caso la busta "A" deve contenere, altresì, i seguenti documenti:**

1. dichiarazione resa dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica ed analitica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. contratto di avvalimento in originale o copia autenticata in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie che dovranno essere, a pena di esclusione, analiticamente indicate;
3. PASSOE della ditta ausiliaria al fine della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 213 del D. Lgs. 50/2016;
4. dichiarazione sostitutiva espressamente resa dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura dalla quale risulti l'iscrizione all'esercizio di attività inerente l'oggetto dell'appalto, conformemente e con medesimi contenuti specificati al precedente punto 4, lettera a) sezione IV;
5. dichiarazioni di cui alla sezione III MOTIVI DI ESCLUSIONE del presente disciplinare espressamente resa, dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000;
6. dichiarazione sostitutiva espressamente resa dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare e/o rappresentante legale dichiara:
  - a. di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.);
  - b. di obbligarsi verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione delle attività di cui è carente il concorrente stesso;
  - c. il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - d. di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio ordinario o GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte da procuratori dei legali rappresentanti, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autentica.

#### **CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

Il concorrente dovrà suddividere la propria offerta in modo tale da rispettare l'elemento di natura tecnico-qualitativo distinto negli elementi "A", "B", "C" e "D" riportati nella griglia dei criteri di valutazione. Il concorrente dovrà presentare un progetto che dovrà essere descritto in un elaborato contenuto in max 40 pagine/facciate.

Dovranno essere presentate, quindi, separate documentazioni per ogni elemento al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice la puntuale valutazione dello stesso.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio dovranno essere evidenziati i seguenti elementi e sub-elementi che dovranno essere tenuti distinti e titolati:

CRITERI DI VALUTAZIONE - ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	
<b>A</b>	<b>PROPOSTE MIGLIORATIVE SU MATERIALI E IMPIANTI</b>
<b>A.1</b>	Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori.
<b>A.2</b>	Relazione afferente impianti ed interventi atti ad aumentare la qualità e funzionalità per l'esecuzione dei lavori.
<b>B</b>	<b>VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE</b>
<b>B.1</b>	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale
<b>B.2</b>	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico
<b>C</b>	<b>PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE E/O E/ ECOSOSTENIBILITA' DELL'INTERVENTO</b>
<b>D</b>	<b>MODALITA' ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE</b>

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità afferente l'offerta tecnica comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

#### CONTENUTO DELLA BUSTA "C-OFFERTA TEMPO"

La busta "C-Offerta Tempo" sarà sigillata (es. ceralacca, nastro adesivo antistrappo sui lembi di chiusura) e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno la dicitura busta "C-Offerta Tempo" e dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione dalla gara, contenente l'indicazione del tempo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori, rispetto al tempo di giorni 274 (ducentosettantaquattro) previsti nel C.S.A., espresso in giorni in cifre e in lettere, e della conseguente riduzione del tempo espressa in giorni in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione riportata in lettere.

Dovranno, inoltre, essere allegati, a pena di esclusione:

2. Un Cronoprogramma delle attività in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2;

3. Una Relazione tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori.

La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. Non saranno prese in considerazione riduzioni dei tempi che non siano analiticamente suffragate dal contenuto tecnico della Relazione, ovvero che appaiano artificiose o non sufficientemente dimostrate e motivate.

Nel calcolo del tempo i concorrenti dovranno tenere conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

Non verranno prese in considerazione e dunque, saranno escluse dalla procedura di gara, offerte che prevedono un tempo di esecuzione maggiore rispetto a quello fissato dall'Amministrazione.

La suddetta documentazione dovrà essere timbrata e sottoscritta in ogni pagina, pena l'esclusione dalla procedura, dal titolare e/o legale rappresentante della ditta concorrente. In caso di RTI o Consorzi Ordinari la medesima documentazione dovrà essere timbrata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione dalla procedura.

## CONTENUTO DELLA BUSTA D – OFFERTA ECONOMICA

La busta “D – Offerta economica” deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Dichiarazione, debitamente sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, ovvero dal suo procuratore, contenente l’indicazione della percentuale di ribasso offerta, espressa in cifre ed in lettere sull’importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 1.279.117,40
2. Dichiarazione dalla quale risultino i costi sostenuti dalla ditta partecipante per i costi interni della sicurezza “cd. aziendali” riferiti allo specifico appalto, pena l’esclusione dalla gara.

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali.

In caso di contrasto tra l’indicazione in cifre e quella in lettere prevarrà quella indicata in lettere. Non saranno ritenute attendibili, univoche e idonee a manifestare una volontà certa ed inequivoca dell’impresa di partecipazione alla gara le offerte parziali, condizionate od in aumento e pertanto saranno escluse dalla procedura di gara. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, l’offerta deve – a pena di esclusione - essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

### Procedura di aggiudicazione

L’aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 D .lgs 50/2016 secondo i seguenti parametri di valutazione :

Offerta Tecnica: Max 70 punti/100  
Offerta Tempo : Max 15 punti/100  
Offerta Economica: Max 15 punti/100

CRITERI DI VALUTAZIONE			
	ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	PESO PONDERALE	SUB PESO PONDERALE
<b>A</b>	PROPOSTE MIGLIORATIVE SU MATERIALI E IMPIANTI	20	
<b>A.1</b>	Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l’esecuzione dei lavori.		10
<b>A.2</b>	Relazione afferente impianti ed interventi atti ad aumentare la qualità e funzionalità per l’esecuzione dei lavori.		10
<b>B</b>	VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE	30	
<b>B.1</b>	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale		15
<b>B.2</b>	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all’isolamento acustico e termico		15

<b>C</b>	PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE E/O ECOSOSTENIBILITA' DELL'INTERVENTO	10	10
<b>D</b>	MODALITA' ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE	10	10
	<b>ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA</b>	30	
<b>E</b>	OFFERTA TEMPO		
	Riduzione tempo di esecuzione dei lavori		15
<b>F</b>	OFFERTA ECONOMICA		
	Ribasso percentuale offerto		15
	<b>TOTALE PESI PONDERALI E SUB PESI PONDERALI</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato mediante l'utilizzo del metodo aggregativo compensatore, ovvero sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio, mediante l'applicazione della seguente formula generale:

$$C(a) = \sum_{n} [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

#### DETERMINAZIONE DEI COEFFICIENTI PER GLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA

Per la determinazione del coefficiente  $V(a)_i$  relativo all'elemento riduzione tempo di esecuzione dei lavori – Offerta Tempo, verrà applicata la seguente formula:

$$V(a)_i = \frac{T_{max} - T_i}{T_{max} - T_{min}}$$

dove:

$V(a)_i$  = è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame, variabile da 0 a 1;

$T_i$  = è il tempo per l'esecuzione dei lavori dell'offerta in esame, inferiore a quello di progetto, espresso in giorni;

$T_{min}$  = è il tempo minimo per l'esecuzione dei lavori offerto dai concorrenti, espresso in giorni;

$T_{max}$  = è il tempo per l'esecuzione dei lavori previsto in progetto pari a 274 giorni.

Per la determinazione del coefficiente  $V(a)_i$  relativo all'elemento di valutazione di natura quantitativa - Offerta Economica, verrà applicata la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a / R_{max}$$

dove:

$V(a)_i$  = coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame, variabile tra 0 e 1;

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente

$R_a = \text{valore offerto dal concorrente (a)}$

Quando il concorrente (a) non effettua alcuno sconto,  $R_a$  assume il valore 0, così come il coefficiente  $V(a)_i$ ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto,  $V(a)_i$  assume il valore 1.

## **DETERMINAZIONE DEI COEFFICIENTI PER GLI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA**

I coefficienti  $V(a)_i$  saranno determinati per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari ovvero, i singoli Commissari attribuiranno, per ogni sub elemento oggetto di valutazione, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a 2.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Il coefficiente così ottenuto verrà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la quarta cifra sia maggiore o uguale a cinque.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui sub-criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto per il criterio ed alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente della gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto sopra previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

## **CRITERI MOTIVAZIONALI**

L'attribuzione dei coefficienti, ancorchè basata su valutazioni discrezionali dei Commissari di gara, scaturirà dalla specifica e puntuale valutazione degli elementi sotto indicati:

### **Voce A max 20 punti**

#### **PROPOSTE MIGLIORATIVE**

sub Voce A.1 max 10 punti

Relazione afferente alla tipologia di materiale di qualità superiore ed innovativi per l'esecuzione dei lavori

sub Voce A.2 max 10 punti

Relazione afferente impianti ed interventi atti ad aumentare la qualità e funzionalità per l'esecuzione dei lavori

### **Voce B max 30 punti**

#### **VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE**

sub Voce B.1 max 15 punti

Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volte ad una migliore organizzazione della fase gestionale

sub Voce B.2 max 15 punti

Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità edile (involucro edilizio) volte ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale con particolare riguardo all'isolamento acustico e termico

**Voce C max 10 punti**

**PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE**

Relazione tecnica esplicativa sulle proposte migliorative tese alla mitigazione ambientale e/o ecosostenibilità dell'intervento

**Voce D max 10 punti**

**MODALITA' ORGANIZZATIVE DEL CANTIERE**

Relazione tecnica esplicativa sulle modalità organizzative del cantiere

### **Modalità di svolgimento della procedura di gara**

La Commissione di gara, nominata con apposito atto, nel giorno ed all'ora indicati, si riunirà in seduta pubblica, presso la sede di Caserta del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania il Molise la Puglia e la Basilicata sita in Caserta via Cesare Battisti n. 16.

**Durante tale fase la Commissione procederà:**

1. Numerazione in ordine progressivo e verifica della conformità dei plichi pervenuti, relativamente al termine di arrivo ed ai requisiti esterni richiesti dal presente disciplinare;
2. Apertura dell'unico plico contenitore, rispettando l'ordine progressivo attribuito a ciascun plico, ed alla verifica dei requisiti esterni dei quattro plichi previsti dal presente disciplinare ossia: **"Busta A - Documentazione Amministrativa"**, **"Busta B - Offerta Tecnica"**, **"Busta C - Offerta Tempo"**, **"Busta D - Offerta Economica"**.
3. Apertura ed esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" esame della documentazione prodotta e conseguente ammissione, esclusione o riserva dei concorrenti in base all'esito del suddetto esame;
4. In mancanza di riserve la Commissione procederà all'apertura, per i soli concorrenti ammessi al prosieguo della gara, della Busta "B-Offerta Tecnica" per il controllo formale del contenuto della stessa.
5. Le operazioni di gara verranno sospese per consentire alla Commissione di gara di procedere, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta "B Offerta Tecnica" ed alla valutazione e attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati nel presente disciplinare.

**Nel giorno fissato per la seconda seduta pubblica di cui sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico di questa Amministrazione la Commissione giudicatrice:**

- darà lettura dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente per l'elemento tecnico;
- procederà all'apertura della "Busta C - Offerta Tempo" e "Busta D - Offerta Economica", alla eventuale esclusione dei concorrenti per i quali si sia accertato, in modo univoco, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e procederà all'attribuzione del punteggio, sulla base delle norme di cui al presente disciplinare.

Al termine di tale operazione si procederà alla formazione di una graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Si procederà quindi alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 del D. Leg.vo. n. 50/2016.

In ogni caso l'Amministrazione – ove lo ritenga necessario - valuterà la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Qualora una o più offerte dovessero risultare anomale, la seduta di gara sarà sospesa al fine di poter attivare le procedure previste dall' art. 97 comma 5) del D.Leg.vo n.50/2016.

L'esito dell'eventuale sub procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica, che avrà ad oggetto l'eventuale esclusione delle offerte ritenute anomale e la proposta di aggiudicazione.

A norma di quanto disposto dall'art. 32 comma 5) del D.lgs. 50/2016 la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione; quest'ultima diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

- A. Autorizzazione a contrarre giusta determina a contrarre del comune di San Tammaro (CE) n. 603 del 08/11/2016 e n. 660 del 29/11/2016;
- B. Il progetto è stato validato in data 20.11.2015- Il Rup del Comune l'8.11.16 ha richiesto la riduzione dei termini di pubblicazione degli atti di gara, ai sensi degli artt.60 e 61 del DLgs n.50/16, atteso il rispetto della tempistica dettata dal finanziamento della Regione Campania.
- C. In caso di offerte uguali si procederà alla proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio per l'elemento tecnico in caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio;
- D. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua dall'Amm.ne;
- E. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.103 del D. lgs. 50/2016 e le polizze previste nel c.s.a.
- F. Il contratto sarà stipulato entro 120 giorni dalla data in cui verrà dichiarata efficace l'aggiudicazione;
- G. Il periodo di validità dell'offerta è di giorni 180 dalla data della proposta di aggiudicazione;
- H. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- I. E' esclusa la competenza arbitrale, il foro competente per eventuali controversie è il TAR CAMPANIA.
- J. In caso di avvalimento non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa avvalente.
- K. I Consorzi Stabili dovranno comprovare i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi ai sensi dell'art.47 del D.lgs 50/2016.
- L. Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e devono contenere l'esplicito richiamo alle sanzioni penali previste dall'art.76 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate. In tal senso dovrà essere resa anche la dichiarazione di conformità delle copie trasmesse ai fini dell'autenticità prevista dall'art. 19 del D.P.R. 445/2000 e pertanto non sarà ritenuta sufficiente la sola dicitura "per copia conforme", apposta sulle copie stesse, pena l'irricevibilità di tali dichiarazioni).
- M. Il Responsabile del Procedimento Ing. Luigi Vitelli – Comune di San Tammaro (CE) ;
- N. Il Responsabile del Procedimento SUA Dott. Ferdinando Cinotti;
- O. Eventuali quesiti potranno essere formulati fino a 5 giorni prima della data stabilita per la presentazione delle offerte via e-mail a [ferdinando.cinotti@mit.gov.it](mailto:ferdinando.cinotti@mit.gov.it). Le risposte ai quesiti saranno pubblicate sul sito [www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it](http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it) Oltre il termine suindicato non sarà preso in considerazione alcun quesito.
- P. Salvo quanto previsto al punto denominato "Modalità di svolgimento della procedura di gara" le eventuali comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante ed i concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo pec. In particolare l'esito della gara sarà comunicato a tutte le imprese partecipanti a mezzo pec indicata nella documentazione di gara;
- Q. Ai sensi dell'art.13 del D.Leg.vo n.196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dalle Amministrazioni delegante e delegata anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di



correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti.

- R. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal bando, dal presente disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto è obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara e pertanto la presentazione dell'istanza di partecipazione sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento.
- S. Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.Leg.vo 196/2003.
- T. L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.
- U. Titolare del trattamento è il comune di San Tammaro (CE). Tutte le attività successive all'aggiudicazione, dalla stipula del contratto verranno espletate dal comune di San Tammaro (CE).
- V. Il Bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale di appalto ed il DUVRI sono disponibili sul sito [www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it](http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it) e sul sito del comune di San Tammaro (CE). Il Bando di gara è, altresì, pubblicato sul sito <https://www.serviziocontrattipubblici.it> e sulla G.U.R.I. n. 146...del. 16.12.2016

L'estensore  
Dott. Massimo Zompa

Il Responsabile del procedimento SUA  
Dott. Ferdinando Cinotti

Il Coordinatore SUA CE 2  
Dott.ssa Francesca Parillo

IL DIRIGENTE  
(Dott. Arch. Giovanni Di Mambro)

